

T.C
SARAYDÜZÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TAŞINMAZ MAL KİRA İHALE İLANI

1) Aşağıda nitelikleri belirtilen Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazlar 08/09/2023 Tarihi Cuma günü saat 14.00'da sırasıyla yapılacak ihale sonucu 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile kiraya verilecektir.

2) Kiraya verilecek taşınmazların;

SIRA NO	ADRES	İŞYERİ NO	CİNSİ	M2	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL) % 3	İHALE GÜNÜ /SAATİ
1	Şehit Şakir ELKOVAN Caddesi	11	Dükkan	75	10.800,00	324,00	08.09.2023 Saat : 14.00
2	Şehit Şakir ELKOVAN Caddesi	13	Dükkan	100	21.600,00	648,00	08.09.2023 Saat : 14.30

Not : Kesin teminat Nispeti : % 6 olarak hesaplanacaktır.

3) Taşınmazların muhammen üzerinden olup 2 .ve 3. yıl kira bedeli Maliye Bakanlığınca açıklanacak olan **Yeniden Değerleme Oranına** göre belirlenecektir.

4) İhale komisyonu gerekçesini kararda belirtmek sureti ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

5) İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır;

- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 5. Maddesinde belirtilen şartları taşımak
- Nüfus cüzdan fotokopisi
- Vekil olarak iştirak halinde, noterden düzenlenmiş vekâletname
- Yerleşim Yeri belgesi
- Tebliğat için Türkiye'de adres göstermek ve uygun ikametgâh, telefon numarasını yazılı bir şekilde vermek
- İhaleye ortak olarak iştirak ediliyorsa usulüne uygun olarak düzenlenmiş ortak girişim beyannamesi.
- Tüzel kişilerde, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, Tüzel Kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair Belge ile Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin Tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir, noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri şarttır.
- İhale dosya bedeli 100,00-TL olup İhaleye teklif vereceklerin İhale dosyası satın almaları zorunludur.
- Geçici teminata ait makbuzu İhale saatinde Encümen Başkanına ibraz etmeleri zorunludur.
- Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediye Başkanlığına ihale tarihi itibariyle vadesi gelmiş borcu bulunmadığına dair yazı.

İlan Olunur.18.08.2023



Hasan BEKER
Belediye Başkanı